

E/F Lindevang 7ez
Lindevangshusene 50-74 mfl.
2630 Taastrup

CVR-nr. 83283017
Matr. nr. 7ez Høje-Taastrup By, Rønnevang
Kundenr. 8-519

Årsregnskab for perioden
1. juli 2022 - 30. juni 2023



FORENINGSOPLYSNINGER

FORENINGEN	E/F Lindevang 7ez Lindevangshusene 50-74 mfl. 2630 Taastrup CVR-nr. 83283017 Matr. nr. 7ez Høje-Taastrup By, Rønnevang Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni Opført i år 1968	
BESTYRELSE	Jimmy Muusfeldt (formand) Benjamin Arbirk Jonas Hansen	
ADMINISTRATOR	DEAS A/S Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg CVR-nr. 20 28 34 16 Telefon 70 30 20 20	
REVISOR	Jørgen Flindt Laursen	Pia Austen
TYPE	117 Ejerlejligheder 20 Kælder	

ADMINISTRATORS BERETNING

DEAS A/S har som administrator for E/F Lindevang 7ez udarbejdet årsregnskab for regnskabsåret 2022/2023 i henhold til den indgåede administrationsaftale.

Regnskabsåret udviser et overskud på kr. 119.575.

Foreningens egenkapital udgør pr. balancedagen kr. 305.346.

Bemærkninger (afvigelse på mere end 1,0% i forhold til regnskabsårets samlede budgetterede udgifter):

Negativt for årets resultat er:

- *'Øvrige indtægter' afviger med kr. 45.870.*
- *'Renteindtægter' afviger med kr. 20.000.*
- *'Forbrugsafgifter' afviger med kr. 19.797.*

Positivt for årets resultat er:

- *'Ejendomsdrift' afviger med kr. 22.673.*
- *'Øvrige administrationsomkostninger' afviger med kr. 86.474.*
- *'Løbende vedligeholdelse' afviger med kr. 103.506.*

LEDELSESPÅTEGNING

Administrator og bestyrelsen har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2022/2023 for E/F Lindevang 7ez, som indeholder resultatopgørelse, balance og noter. Foreningen er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser, og regnskabet er derfor opstillet i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt dansk regnskabspraksis for foreninger, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

ADMINISTRATOR

DEAS A/S

Peter Westerdahl
Kundechef

Brit T. Hansen
Controller

BESTYRELSEN

Jimmy Muusfeldt
Bestyrelsesformand

Benjamin Arbirk

Jonas Hansen

Foreningens bestyrelse har fået forelagt og godkendt årsregnskabet.

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk af administrator, foreningens bestyrelse, revisor samt generalforsamlingens dirigent ved brug af NemID/digital signatur, jf. foreningens vedtægter. Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

DEN INTERNE REVISORS PÅTEGNING

Til medlemmerne af E/F Lindevang 7ez

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for E/F Lindevang 7ez for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023. Revisionen har ikke omfattet de i årsregnskabet anførte budgettal.

Den udførte revision

Revisionen er udført på baggrund af det af bestyrelsen aflagte regnskab i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Det er herunder påset, at aktiver der er anført i regnskabet er til stede og at der forefindes behørig dokumentation for afholdte udgifter.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at regnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes bestemmelser herom og at regnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og årets resultat.

Jørgen Flindt Laursen

Intern revisor

Pia Austen

Intern revisor

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk ved brug af NemID/digital signatur. Underskriften fremgår af dokumentets sidste side.

RESULTATOPGØRELSE	NOTE	(ej revideret)		
		REGNSKAB 01-07-2022 30-06-2023	BUDGET 01-07-2022 30-06-2023	REGNSKAB 01-07-2021 30-06-2022
INDTÆGTER				
Aconto E/F-bidrag		1.599.997	1.600.000	1.439.998
Øvrige indtægter	1	56.130	102.000	78.273
Renteindtægter	2	0	20.000	25.623
INDTÆGTER I ALT		1.656.127	1.722.000	1.543.894
UDGIFTER				
Forbrugsafgifter	3	346.797	327.000	317.273
Forsikringer og abonnementer	4	139.759	135.500	142.538
Ejendomsdrift	5	468.327	491.000	496.803
Administrationshonorar, DEAS A/S		96.343	96.000	61.281
Øvrige administrationsomkostninger	6	189.526	276.000	159.582
Løbende vedligeholdelse	7	276.994	380.500	211.854
Renteudgifter	8	18.806	16.000	20.266
UDGIFTER I ALT		1.536.552	1.722.000	1.409.597
DRIFTSRESULTAT		119.575	0	134.297
RESULTATDISPONERING				
Kursregulering depot Nykredit		18.019	0	482.005
Overført resultat (egenkapital)		101.556	0	-347.708
DISPONERET I ALT		119.575	0	134.297

AKTIVER	NOTE	BALANCE 30-06-2023	BALANCE 30-06-2022
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Restancekonto		5.586	1.182
Udlæg for ejere		19.728	24.788
Tilgodehavender i alt		25.314	25.970
Øvrige tilgodehavender			
Forsikringskader		12.374	0
Mellemregning med DEAS A/S		310	0
Forudbetalte omkostninger		0	143.065
Antenneregnskab	14	1.635	0
Øvrige tilgodehavender i alt		14.319	143.065
Værdipapirer			
Nykredit Depot 5479 285596		3.812.631	3.830.650
Værdipapirer i alt		3.812.631	3.830.650
Likvide beholdninger			
Nykredit Bank, konto 5471 0001601603		4.374.339	2.677.457
Danske Bank, konto 3129 3129909056		0	83.090
Danske Bank, konto 3129 3129893427		0	2.530
Danske Bank, konto 3129 3350535276		0	699.039
Nykredit Bank, konto 5471 1724837		1.768	1.779
Likvide beholdninger i alt		4.376.107	3.463.895
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		8.228.371	7.463.580
AKTIVER I ALT		8.228.371	7.463.580

PASSIVER	NOTE	BALANCE 30-06-2023	BALANCE 30-06-2022
KAPITAL			
Egenkapital			
Egenkapital, primo		203.790	559.136
Vaskeri		0	-7.638
Årets resultat		101.556	-347.708
Egenkapital i alt		305.346	203.790
KAPITAL I ALT		305.346	203.790
HENSÆTTELSER			
Tagfond	9	5.272.216	4.672.231
Rørfond	10	2.346.703	2.101.003
HENSÆTTELSER I ALT		7.618.919	6.773.234
LANGFRISTET GÆLD			
Depositum			
Depositum		9.000	7.000
Depositum i alt		9.000	7.000
LANGFRISTET GÆLD I ALT		9.000	7.000
KORTFRISTET GÆLD			
Anden gæld			
Forudbetalte fællesomkostninger		11.167	7.487
Anden gæld	11	0	1.892
Kreditorer - samlekonto		62.188	276.586
Skyldige omkostninger		45.715	45.370
Varmeregnskab	12	96.363	116.551
Vandregnskab	13	70.794	29.944
Vaskeriregnskab	15	8.879	1.726
Anden gæld i alt		295.106	479.556
KORTFRISTET GÆLD I ALT		295.106	479.556
PASSIVER I ALT		8.228.371	7.463.580

NOTER

	(ej revideret)		
	REGNSKAB	BUDGET	REGNSKAB
	01-07-2022 30-06-2023	01-07-2022 30-06-2023	01-07-2021 30-06-2022
1 Øvrige indtægter			
Vedligehold hække	9.380	10.000	9.360
Diverse lokaler	37.400	41.000	40.600
Indmeldelsesgebyr	9.250	24.000	27.000
Vaskeriindtægter	0	25.000	0
Andre indtægter	100	2.000	1.313
Øvrige indtægter i alt	56.130	102.000	78.273
2 Renteindtægter			
Renteindtægter, andet	0	0	1.052
Aktieudbytte	0	20.000	24.571
Renteindtægter i alt	0	20.000	25.623
3 Forbrugsafgifter			
Grundskyld	1.688	2.000	1.679
El	53.925	40.000	35.065
Renovation	291.184	285.000	280.529
Forbrugsafgifter i alt	346.797	327.000	317.273
4 Forsikringer og abonnementer			
Ejendomsforsikring	116.825	116.000	113.410
Arbejdsskedeforsikring	2.302	2.500	2.373
Service - elektrolyse	18.586	15.000	14.616
Kabel TV	0	0	6.907
Øvrige abonnementer	2.046	2.000	5.232
Forsikringer og abonnementer i alt	139.759	135.500	142.538
5 Ejendomsdrift			
Lønudgift	4.288	0	2.956
ATP - foreningens andel	0	0	189
Mer-/overarbejde	3.500	20.000	22.575
Barselsfond	31	0	108
Regulering af feriepengeforpligtelse	243	0	17.381
Viceværtsservice	329.100	330.000	321.675
Trappevask	72.600	73.000	72.600
Snerydning/vejsalt	34.105	26.000	25.716
Materialeudgifter og anskaffelser	1.010	2.000	4.059
Drift af maskiner	0	0	1.419
Drift af fællesarealer	3.512	11.000	28.125
Drift af fælleslokaler	1.500	0	0
Drift af vaskeri - reparationer	18.438	29.000	0
Ejendomsdrift i alt	468.327	491.000	496.803

NOTER

NOTER	(ej revideret)		
	REGNSKAB	BUDGET	REGNSKAB
	01-07-2022 30-06-2023	01-07-2022 30-06-2023	01-07-2021 30-06-2022
6 Øvrige administrationsomkostninger			
Andre adm.honorarer DEAS A/S	0	0	25.000
Godtgørelse til bestyrelse	11.850	20.000	15.800
Advokat, juridisk bistand	48.550	115.000	11.500
Forbrugsregnskaber	83.690	100.000	84.291
Gebyrer mv.	14.128	15.000	14.641
Kontorartikler	540	10.000	3.019
Porto	16.638	5.000	3.218
Mødeudgifter	13.590	11.000	1.178
Foreningsarrangementer	0	0	935
Gaver og repræsentation	540	0	0
Øvrige administrationsomkostninger i alt	189.526	276.000	159.582
7 Løbende vedligeholdelse			
<i>Kompletterende bygningsdele</i>			
Døre i facade	0	0	5.457
Låse og nøgler	3.500	0	1.239
Døre i indervægge	1.062	0	0
Trapper	0	0	12.750
<i>Overfladebeklædning</i>			
Indervægsbeklædning	0	0	16.119
Tagbeklædning	7.463	0	0
<i>VVS-anlæg</i>			
Faldstammer	27.813	0	16.500
Vandinstallationer	52.212	0	17.408
Varmeinstallationer	102.032	0	0
Radiatorer/Ventiler	1.794	0	0
<i>El-anlæg</i>			
El-anlæg	36.877	0	52.328
Belysningsanlæg	22.002	0	17.165
<i>Øvrige dele og anlæg</i>			
Udhuse/pulterrum	8.568	0	0
Vejbelægning	825	0	0
P-pladsbelægning	346	0	0
Beplantning	0	0	72.888
Forsikringskader - selvrisko	12.500	0	0
Budgetteret løbende vedligeholdelse	0	380.500	0
Løbende vedligeholdelse i alt	276.994	380.500	211.854

Der foreligger ikke administrator bekendt en vedligeholdelsesplan for foreningen.

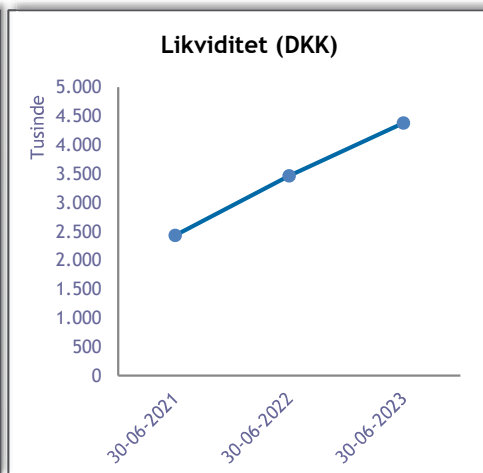
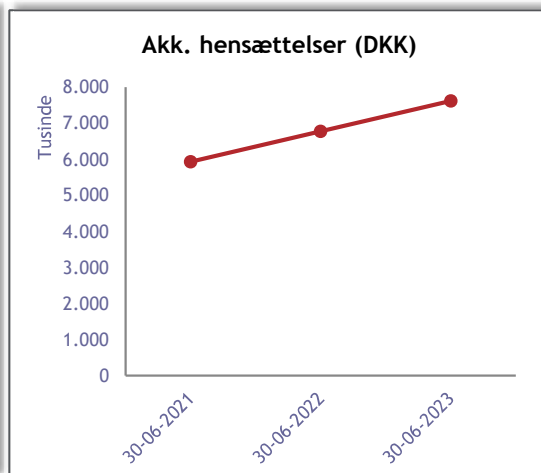
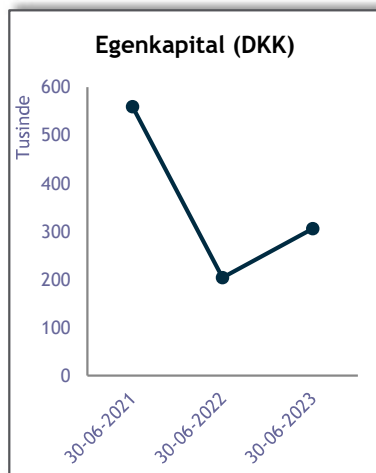
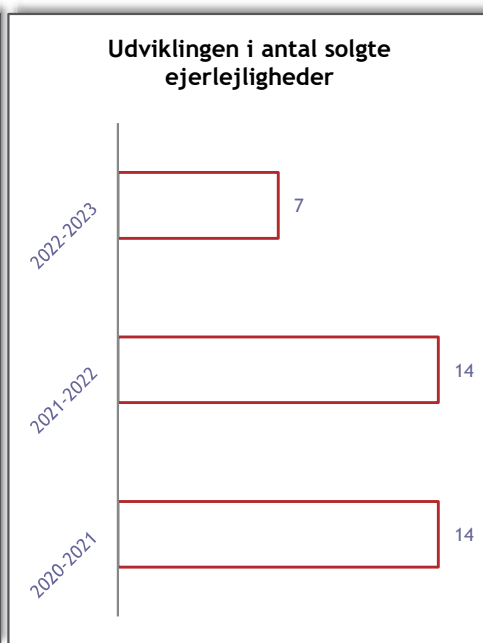
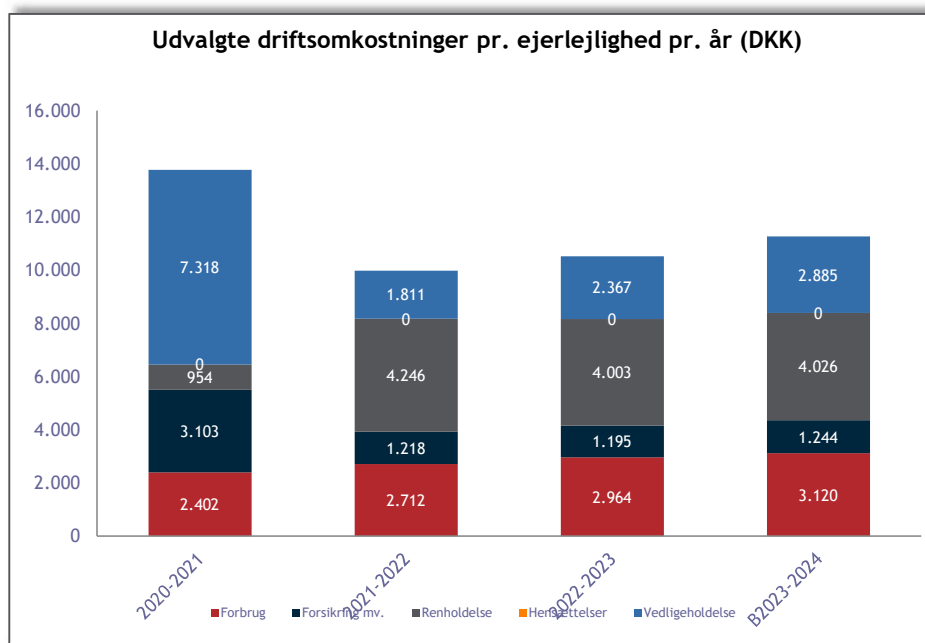
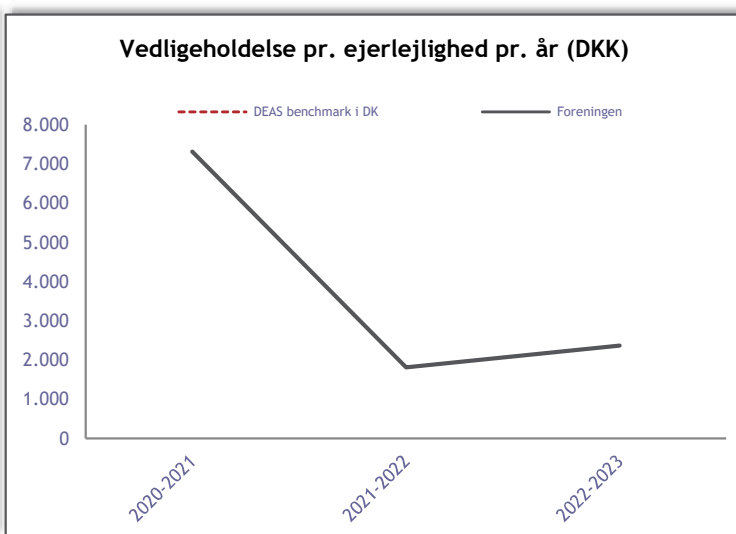
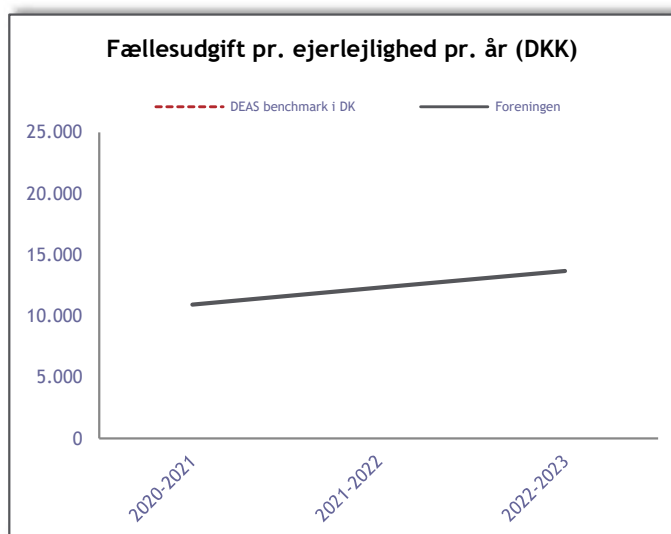
NOTER

	REGNSKAB 01-07-2022 30-06-2023	(ej revideret) BUDGET 01-07-2022 30-06-2023	REGNSKAB 01-07-2021 30-06-2022
8 Renteudgifter			
Renteudgifter, bank	18.806	16.000	20.266
Renteudgifter i alt	<u>18.806</u>	<u>16.000</u>	<u>20.266</u>

NOTER

	BALANCE 30-06-2023	BALANCE 30-06-2022
9 Tagfond		
Tagfond saldo primo	4.672.231	4.072.246
Indbetalinger i året	599.985	599.985
Tagfond i alt	5.272.216	4.672.231
10 Rørfond		
Rørfond saldo primo	2.101.003	1.855.303
Indbetalinger i året	245.700	245.700
Rørfond i alt	2.346.703	2.101.003
11 Anden gæld		
Skyldig A-skat	0	1.341
Skyldig AM-bidrag, lønmodtager	0	306
Skyldige feriepenge	0	245
Anden gæld i alt	0	1.892
12 Varmeregnskab		
Opkrævet aconto, indeværende år	364.320	362.180
Varmeudgifter	-267.230	-245.629
Afregning af årets regnskab	-727	0
Varmeregnskab i alt	96.363	116.551
13 Vandregnskab		
Opkrævet aconto, indeværende år	196.300	189.850
Vandudgift	-125.270	-159.906
Afregning af årets regnskab	-236	0
Vandregnskab i alt	70.794	29.944
14 Antenneregnskab		
Opkrævet aconto, indeværende år	275.354	251.863
Udgifter kabel TV	-276.989	-258.770
Afregning af årets regnskab	0	6.907
Antenneregnskab i alt	-1.635	0
15 Vaskeriregnskab		
Saldo primo	1.726	7.638
Opkrævet aconto, indeværende år	26.445	24.608
Vaskeri - udgifter	-19.292	-30.520
Vaskeriregnskab i alt	8.879	1.726

ØKONOMISK UDVIKLING I FORENINGEN (EJ REVIDERET)



SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
8-519-1	Lindevangshusene 68, st. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-2	Lindevangshusene 68, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-3	Lindevangshusene 68, st. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-4	Lindevangshusene 70, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-5	Lindevangshusene 70, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-6	Lindevangshusene 70, st. th.	Ejerlejligheder	107,00	1.100	2.208	3.308
8-519-7	Lindevangshusene 72, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-8	Lindevangshusene 72, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-9	Lindevangshusene 72, st. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-10	Lindevangshusene 74, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-11	Lindevangshusene 74, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-12	Lindevangshusene 74, st. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
8-519-13	Lindevangshusene 68, 1. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-14	Lindevangshusene 68, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-15	Lindevangshusene 68, 1. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-16	Lindevangshusene 70, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-17	Lindevangshusene 70, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-18	Lindevangshusene 70, 1. th.	Ejerlejligheder	107,00	1.100	2.208	3.308
8-519-19	Lindevangshusene 72, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-20	Lindevangshusene 72, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-21	Lindevangshusene 72, 1. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-22	Lindevangshusene 74, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-23	Lindevangshusene 74, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-24	Lindevangshusene 74, 1. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
8-519-25	Lindevangshusene 68, 2. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-26	Lindevangshusene 68, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-27	Lindevangshusene 68, 2. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-28	Lindevangshusene 70, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-29	Lindevangshusene 70, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-30	Lindevangshusene 70, 2. th.	Ejerlejligheder	107,00	1.100	2.208	3.308
8-519-31	Lindevangshusene 72, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-32	Lindevangshusene 72, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-33	Lindevangshusene 72, 2. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-34	Lindevangshusene 74, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-35	Lindevangshusene 74, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-36	Lindevangshusene 74, 2. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
8-519-45	Lindevangshusene 50, st. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-46	Lindevangshusene 50, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-47	Lindevangshusene 50, st. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-48	Lindevangshusene 52, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-49	Lindevangshusene 52, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-50	Lindevangshusene 52, st. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-51	Lindevangshusene 54, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-52	Lindevangshusene 54, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-53	Lindevangshusene 54, st. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-54	Lindevangshusene 56, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
8-519-55	Lindevangshusene 56, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-56	Lindevangshusene 56, st. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
8-519-57	Lindevangshusene 50, 1. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-58	Lindevangshusene 50, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-59	Lindevangshusene 50, 1. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-60	Lindevangshusene 52, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-61	Lindevangshusene 52, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-62	Lindevangshusene 52, 1. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-63	Lindevangshusene 54, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-64	Lindevangshusene 54, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-65	Lindevangshusene 54, 1. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-66	Lindevangshusene 56, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-67	Lindevangshusene 56, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-68	Lindevangshusene 56, 1. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
8-519-69	Lindevangshusene 50, 2. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-70	Lindevangshusene 50, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-71	Lindevangshusene 50, 2. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-72	Lindevangshusene 52, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-73	Lindevangshusene 52, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-74	Lindevangshusene 52, 2. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-75	Lindevangshusene 54, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-76	Lindevangshusene 54, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-77	Lindevangshusene 54, 2. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-78	Lindevangshusene 56, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-79	Lindevangshusene 56, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-80	Lindevangshusene 56, 2. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
8-519-85	Lindevangshusene 66, st. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-86	Lindevangshusene 66, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-87	Lindevangshusene 66, st. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-88	Lindevangshusene 64, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-89	Lindevangshusene 64, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-90	Lindevangshusene 64, st. th.	Ejerlejligheder	107,00	1.100	2.208	3.308
8-519-91	Lindevangshusene 62, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-92	Lindevangshusene 62, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-93	Lindevangshusene 62, st. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-94	Lindevangshusene 60, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-95	Lindevangshusene 60, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-96	Lindevangshusene 60, st. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-97	Lindevangshusene 58, st. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-98	Lindevangshusene 58, st. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-99	Lindevangshusene 58, st. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
8-519-100	Lindevangshusene 66, 1. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-101	Lindevangshusene 66, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-102	Lindevangshusene 66, 1. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-103	Lindevangshusene 64, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-104	Lindevangshusene 64, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
8-519-105	Lindevangshusene 64, 1. th.	Ejerlejligheder	107,00	1.100	2.208	3.308
8-519-106	Lindevangshusene 62, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-107	Lindevangshusene 62, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-108	Lindevangshusene 62, 1. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-109	Lindevangshusene 60, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-110	Lindevangshusene 60, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-111	Lindevangshusene 60, 1. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-112	Lindevangshusene 58, 1. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-113	Lindevangshusene 58, 1. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-114	Lindevangshusene 58, 1. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
8-519-115	Lindevangshusene 66, 2. tv.	Ejerlejligheder	89,00	915	1.837	2.752
8-519-116	Lindevangshusene 66, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-117	Lindevangshusene 66, 2. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-118	Lindevangshusene 64, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-119	Lindevangshusene 64, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-120	Lindevangshusene 64, 2. th.	Ejerlejligheder	107,00	1.100	2.208	3.308
8-519-121	Lindevangshusene 62, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-122	Lindevangshusene 62, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-123	Lindevangshusene 62, 2. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-124	Lindevangshusene 60, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-125	Lindevangshusene 60, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-126	Lindevangshusene 60, 2. th.	Ejerlejligheder	106,00	1.090	2.187	3.277
8-519-127	Lindevangshusene 58, 2. tv.	Ejerlejligheder	85,00	874	1.754	2.628
8-519-128	Lindevangshusene 58, 2. mf.	Ejerlejligheder	60,00	617	1.238	1.855
8-519-129	Lindevangshusene 58, 2. th.	Ejerlejligheder	111,00	1.141	2.290	3.432
I alt			9.876,00	101.556	203.790	305.346

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peter Westerdahl

Administrator

Serienummer: CVR:20283416-RID:27340214

IP: 87.61.xxx.xxx

2023-09-19 07:42:13 UTC

NEM ID 

Brit T. Hansen

Controller

Serienummer: CVR:20283416-RID:70694191

IP: 217.195.xxx.xxx

2023-09-19 07:56:13 UTC

NEM ID 

Jonas Hansen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Lindevang 7ez

Serienummer: 5c309c11-70dc-4a13-a6d1-2d5cda06f870

IP: 185.151.xxx.xxx

2023-09-19 10:15:58 UTC

Mit  

Jimmy Muusfeldt

Formand

På vegne af: E/F Lindevangshusene 7ez

Serienummer: 309e489e-22a1-41b2-9579-76143d79bc18

IP: 188.179.xxx.xxx

2023-09-20 10:50:12 UTC

Mit  

Benjamin Arbirk

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Lindevang 7ez

Serienummer: cf04da51-2c9d-474a-90e7-b7f7cc2e011b

IP: 2.108.xxx.xxx

2023-09-21 14:37:52 UTC

Mit  

Jørgen Flindt Laursen

Underskrivende revisor

Serienummer: ef167afd-d6a9-40bb-8c35-26f0f5137d50

IP: 213.237.xxx.xxx

2023-09-23 17:32:30 UTC

Mit  

Penneo dokumentnøgle: L83PS-UJH1G-ZUHFJ-TP0VE-WB856

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Pia Austen

Underskrivende revisor

Serienummer: 02695009-6f68-41a7-8327-68716230a385

IP: 213.237.xxx.xxx

2023-09-25 19:05:41 UTC



Peter Westerdahl

Dirigent

Serienummer: CVR:20283416-RID:27340214

IP: 87.61.xxx.xxx

2023-10-05 17:36:07 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>